

Konditionenübersicht für Endkreditnehmer

in den Förderprogrammen der KfW Bankengruppe (Stand: 19.01.2018)
 - die Festlegung des Zinssatzes erfolgt grundsätzlich bei Zusage durch die KfW -

Unser Service für Sie: Konditionen-Faxabruf unter +49 69 7431 4214

Programm Laufzeit / tilgungsfreie Anlaufjahre / Zinsbindung	KP- Nr.	Anmerkung	maximaler Zinssatz EKN % Sollzins (Effektivzins) ¹⁾									Aus- zah- lung %	Bereit- stellungs- provision p.M. % ²⁾	Zinssätze gültig ab
			Bei Programmen mit risikogerechtem Zinssystem gelten die Preisklassen											
			A	B	C	D	E	F	G	H	I			

Finanzierung von wohnwirtschaftlichen Investitionen															
Altersgerecht Umbauen 10/ 10/ 10	159	11)										1,15 (1,16)	100	0,25	23.11.2017
Altersgerecht Umbauen 10/ 2/ 5	159	11)										0,75 (0,75)	100	0,25	23.01.2015
Altersgerecht Umbauen 10/ 2/ 10	159	11)										0,75 (0,75)	100	0,25	27.01.2016
Altersgerecht Umbauen 20/ 3/ 5	159	11)										0,75 (0,75)	100	0,25	23.01.2015
Altersgerecht Umbauen 20/ 3/ 10	159	11)										1,00 (1,00)	100	0,25	23.11.2017
Altersgerecht Umbauen 30/ 5/ 5	159	11)										0,75 (0,75)	100	0,25	23.01.2015
Altersgerecht Umbauen 30/ 5/ 10	159	11)										1,10 (1,11)	100	0,25	23.11.2017
Energieeffizient Sanieren 10/ 10/ 10	151	11)										0,75 (0,75)	100	0,25	23.01.2015
Energieeffizient Sanieren 10/ 2/ 10	151	11)										0,75 (0,75)	100	0,25	23.01.2015
Energieeffizient Sanieren 20/ 3/ 10	151	11)										0,75 (0,75)	100	0,25	23.01.2015
Energieeffizient Sanieren 30/ 5/ 10	151	11)										0,75 (0,75)	100	0,25	23.01.2015
Energieeffizient Sanieren 10/ 10/ 10	152	11)										0,75 (0,75)	100	0,25	23.01.2015
Energieeffizient Sanieren 10/ 2/ 10	152	11)										0,75 (0,75)	100	0,25	23.01.2015
Energieeffizient Sanieren 20/ 3/ 10	152	11)										0,75 (0,75)	100	0,25	23.01.2015
Energieeffizient Sanieren 30/ 5/ 10	152	11)										0,75 (0,75)	100	0,25	23.01.2015
Energieeffizient Sanieren - Ergänzungskredit 10/ 2/ 10	167	11)										1,25 (1,26)	100	0,25	23.11.2017
Energieeffizient Bauen 10/ 10/ 10	153	11)										1,80 (1,81)	100	0,25	19.01.2018
Energieeffizient Bauen 10/ 2/ 10	153	11)										1,40 (1,41)	100	0,25	19.01.2018
Energieeffizient Bauen 20/ 3/ 10	153	11)										1,70 (1,71)	100	0,25	19.01.2018
Energieeffizient Bauen 30/ 5/ 10	153	11)										1,75 (1,76)	100	0,25	19.01.2018
Energieeffizient Bauen 20/ 3/ 20	153	11)										2,40 (2,43)	100	0,25	19.01.2018
Energieeffizient Bauen 30/ 5/ 20	153	11)										2,65 (2,68)	100	0,25	19.01.2018
KfW- Wohneigentumsprogramm 10/ 10/ 10	124	11)										1,50 (1,51)	100	0,25	19.01.2018

Programm Laufzeit/ tilgungsfreie Anlaufjahre/ Zinsbindung	KP- Nr.	Anmerkung	maximaler Zinssatz EKN % Sollzins (Effektivzins) 1)									Aus- zah- lung %	Bereit- stellungs- provision p.M. % 2)	Zinssätze gültig ab
			Bei Programmen mit risikogerechtem Zinssystem gelten die Preisklassen											
			A	B	C	D	E	F	G	H	I			
KfW- Wohneigentumsprogramm 25/ 3/ 5	124	11)								0,90 (0,90)		100	0,25	19.01.2018
KfW- Wohneigentumsprogramm 25/ 3/ 10	124	11)								1,50 (1,51)		100	0,25	19.01.2018
KfW- Wohneigentumsprogramm 10/ 10/ 10	134	11)								1,50 (1,51)		100	0,25	19.01.2018
KfW- Wohneigentumsprogramm 20/ 3/ 5	134	11)								0,90 (0,90)		100	0,25	19.01.2018
KfW- Wohneigentumsprogramm 20/ 3/ 10	134	11)								1,50 (1,51)		100	0,25	19.01.2018

1) Effektivzinssatz für die Dauer der Zinsbindungsfrist. Soweit nicht anders angegeben, wurden die ausgewiesenen Effektivzinssätze unter programmspezifischen Annahmen berechnet; sie gelten jeweils für den Fall, dass in dem jeweiligen Kreditprogramm taggenau die maximal möglichen Laufzeitjahre ab dem 30.12. des laufenden Kalenderjahres, die maximal mögliche Anzahl tilgungsfreier Anlaufjahre und der maximal mögliche Zinsbindungszeitraum in Anspruch genommen werden. Diese Daten sind dem Merkblatt des jeweiligen Kreditprogrammes zu entnehmen. Von diesen Angaben abweichende Darlehensbedingungen können im Einzelfall zu einem abweichenden Effektivzinssatz in der Darlehenszusage führen. Der hier ausgewiesene Effektivzinssatz bezieht keine von der Hausbank im Einzelfall bei der Effektivzinzberechnung nach der Preisangabenverordnung zu berücksichtigenden Kosten des Darlehens ein, z.B. im Zusammenhang mit einer Grundpfandrechtlichen Sicherung. Daher kann der maßgebliche Effektivzinssatz von dem hier ausgewiesenen Effektivzinssatz abweichen.

2) beginnend zwei Bankarbeitstage und einen Monat (vier Monate in den Programmen Wohneigentum, Altersgerecht Umbauen und Energieeffizient Sanieren – Ergänzungskredit bzw. zwölf Monate in den Programmen KfW-Energieeffizienzprogramm – Energieeffizient Bauen und Sanieren, KfW-Energieeffizienzprogramm – Produktion Einstiegsstandard-/Premiumstandard, KfW-Energieeffizienzprogramm - Abwärme, Energieeffizient Bauen und Sanieren sowie IKU - Energieeffizient Bauen und Sanieren, IKU - Energetische Stadtsanierung - Quartiersversorgung) nach Zusagedatum für noch nicht ausgezahlte Kreditbeträge.

11) sofern bei Antragseingang bei der KfW ein günstigerer Zinssatz galt als zum Zeitpunkt der Zusage durch die KfW, kommt dieser zur Anwendung.